

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 27.08.2020

Spis. značka: 6811/2020-ODSH/TC

Naše č.j.: 6811/2020-ODSH/TC-4

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Kateřina Prexlová

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 15.09.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“) obdržel dne 27.08.2020 žádost stavebníka Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ 720 53 119, o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „II/201 propustky Caltov - rekonstrukce“, která je umístěna na pozemcích parc. č. 2087, 1801/6, 613/1 a 728/1 v k. ú. Vysoké Jamné. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

MěÚ Tachov ODSH jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích /PK/“) a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 94l a § 94o stavebního zákona. Na základě tohoto posouzení **v y d á v á** podle § 94j stavebního zákona společné územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu:

„II/201 propustky Caltov - rekonstrukce“

která je umístěna na pozemcích v k. ú. Vysoké Jamné

stavební pozemky – p.p.č. 2087, 1801/6, 613/1 a 728/1.

Umístění stavby:

Jedná se o umístění tří propustků na silnici II/201 cca 600 m za rozcestím Caltov směrem na Konstantinovy Lázně v nezastavěném území. Součástí stavby je rozšíření vozovky komunikace u propustku č. 2, úprava nátokových a výtokových čel propustků a jejich prodloužení.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci tří propustků na silnici II/201 cca 600 m za rozcestím Caltov směrem na Konstantinovy Lázně (staničení propustků: propustek č. 1 v km 0,018 80, propustek č. 2 v km 0,135 90 a propustek č. 3 v km 0,226 66) a rekonstrukci stávající stavbou dotčené komunikace. U propustku č. 2 dojde k rozšíření vozovky komunikace z důvodu stávajících nevyhovujících šířkových poměrů. Součástí stavby je úprava nátokových a výtokových čel propustků, jejich prodloužení včetně zajištění přilehlých svahů násypů a osazení silničních svodidel. Odvedení povrchových vod z tělesa komunikace bude zajištěno vyspádováním

do okolního terénu, případně svedením vod do otevřených odvodňovacích příkopů. Délka řešeného úseku je cca 250 m. V rámci stavby bude provedeno vodorovné dopravního značení. Stavba bude provedena za úplné uzavírky komunikace, doprava bude vedena po objízdné trase.

Pro umístění a realizaci stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena dodavatelsky podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracované Václavem Fialou, ČKAIT 0201509, Valbek, spol. s r.o., středisko Plzeň, Parková 1205/11, 326 00 Plzeň (datum 06/2020), a která je součástí tohoto společného územního a stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby tato dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny byly na stavbě k dispozici.
2. Ke stavbě lze užít pouze pozemky obsažené v tomto společném územním a stavebním povolení. Případné změny stavby nesmí být prováděny bez předchozího projednání a schválení projektantem stavby a bez povolení zdejšího stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Název a sídlo stavebního podnikatele provádějícího stavbu včetně oprávnění o jeho odborné způsobilosti provádět stavbu bude písemně oznámeno zdejšímu úřadu před zahájením stavebních prací.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a zařízení v prostoru stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, které zároveň přizve k předání staveniště. Pokud se při provádění stavby vyskytnou podzemní vedení v PD nevyznačená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
6. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, resp. označí stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly trvale čitelné, a musí být ponechán v místě až do dokončení stavby případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavební podnikatel při provádění stavby zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
9. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
10. Při provádění stavby budou dodrženy příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení Části páté „Obecné technické požadavky na komunikaci“ vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické předpisy a technické normy, bude dbáno na ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce na staveništi; stavba bude zabezpečena podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
11. Zhotovitel je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
12. Během provádění stavby bude umožněn přístup na sousední nemovitosti stavbou dotčené, vstupy, resp. příjezdy k těmto objektům mohou být omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu a budou vždy s dotčenými vlastníky prokazatelně projednány a řešeny.

13. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou a stavební činností na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů na náklady stavebníka, případně dotčené pozemky budou uvedeny do odpovídajícího stavu.
14. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., v platném znění.
15. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby nutno předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
16. Po dobu výstavby nebudou navazující pozemní komunikace znečišťovány nebo poškozovány, bude zajištěno jejich průběžné čištění k zamezení šíření prašnosti a k zajištění bezpečnosti silničního provozu v celém zájmovém území stavby. Případné znečištění komunikace bude stavebníkem odstraněno neprodleně.
17. Na žádost zhotovitele (stavebníka) stanoví Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství místní úpravu provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to v patřičném předstihu před uvedením stavby do užívání. Dále stavebník upozorní zhotovitele na povinnost požádat v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu trvání stavebních prací.
18. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat dle doloženého plánu kontrolních prohlídek stavby na podkladě ověřené projektové dokumentace popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po provedení podkladních vrstev,
 - po provedení finální úpravy komunikace,
 - po dokončení stavby.
19. Stavba bude dokončena v termínu do konce měsíce **12/2023**.
20. Pozemky, které byly dotčeny stavbou, budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.
21. Před uplynutím termínu pro dokončení stavby bude u zdejšího speciálního stavebního úřadu podán návrh na kolaudační souhlas pro užívání stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude zpracován v souladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (bude obsahovat požadované náležitosti v rozsahu dle příl. č.5, část A a část B. vyhlášky). Příslušné doklady budou ověřeny oprávněnou organizací.
22. Při kolaudaci stavby budou k dispozici doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výsledky prováděných zkoušek.
23. V průběhu stavby budou respektovány a dodrženy připomínky a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů:
 - Souhlasné vyjádření ze dne 30.07.2020 pod č. j.: LCR223/001282/2020 vydané Lesy ČR, s. p., Lesní správa Přimda, Tachov, s podmínkami:
 - uzavření Smlouvy o právu provedení stavby
 - dočasné odebrání ochrany PUPFL (rozhodnutím OŽP – po dobu stavby)
 - uzavření Smlouvy nájemní
 - vydání stavebního povolení.
 - Souhlasné závazné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-81269-2/ČJ-2020-031006 ze dne 27.07.2020 za respektování následujících podmínek:
 - Detaily stavebně a dopravně technického řešení a dopravní značení bude upřesněno v dokumentaci provádění stavby, kterou požadujeme předložit.

- Před zahájením stavby bude aktualizováno dopravně inženýrské opatření se zdejším DI.
- Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Planá, OVÚP, č. j.: 4293/2020/PL/SU ze dne 27.07.2020 za podmínky:
 - Umístění a provedení stavby bude provedeno dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Valbek s.r.o. Plzeň, datované 06/2020.
- Souhlasné závazné stanovisko vydané MěÚ Tachov OŽP pod č. j.: 2041/2020-OŽP/TC ze dne 02.09.2020 za dodržení těchto podmínek:

Souhlasné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů se vydává za těchto podmínek:

 - Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, zejména s katastrálním situačním výkresem (stupeň DÚR/DSP), kterou vypracoval Václav Fiala, GS Geotechnika a. s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5, datum 06/2020.
 - Stavbou nebudou poškozeny nebo nijak ohroženy blízké lesní pozemky a lesní porosty.
 - Na lesní pozemky nebude ukládán žádný materiál, odpady nebo odpadky.
 - Budou dodrženy podmínky stanovené Lesy České republiky, s. p., jako subjektu s právem hospodařit s majetkem státu (viz. vyjádření č.j. LCR223/001282/2020 ze dne 30.7.2020) - uzavření Smlouvy o právu provedení stavby, dočasné odnětí části lesních pozemků, dotčených stavbou, plnění funkcí lesa (pod dobu stavby), uzavření Smlouvy nájemní, vydání stavebního povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ 720 53 119 – stavebník

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Lesy České republiky, s. p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Lesní správa Přímdu, Husitská 27, 347 01 Tachov

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

O d ů v o d n ě n í

Dne 27.08.2020 byla podána Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ 720 53 119 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu, která je umístěna na pozemcích parc. č. 2087, 1801/6, 613/1 a 728/1 v k. ú. Vysoké Jamné. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou Václavem Fialou, ČKAIT 0201509, Valbek, spol. s r.o., středisko Plzeň, Parková 1205/11, 326 00 Plzeň (datum 06/2020).

MěÚ Tachov ODSH jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad, oznámil opatřením ze dne 02.09.2020 podle ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci uvedené stavby všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů

od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanovenou vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a její změny č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky z vydaných stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení. Tato stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení. Jedná se o níže uvedená stanoviska, souhlasy a vyjádření.

Speciální stavební úřad přezkoumal a projednal podanou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních § 90, § 111 a § 115 odst. 1 stavebního zákona. Zjistil, že uskutečněním stavby, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nejsou ohrožena ani nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a stanovil podmínky pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavbu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Protože speciální stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící povolení stavby a rozhodl tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady doložené ke společnému řízení:

- Projektová dokumentace vypracovaná Václavem Fialou, ČKAIT 0201509, Valbek, spol. s r.o., středisko Plzeň, Parková 1205/11, 326 00 Plzeň (datum 06/2020)
- Závazné stanovisko MěÚ Tachov OŽP č. j.: 2041/2020-OŽP/TC ze dne 02.09.2020
- Souhlasné vyjádření Lesy ČR, s. p., Lesní správa Přimda, Tachov ze dne 30.07.2020, č. j.: LCR223/001282/2020
- Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Planá, OVÚP, č. j.: 4293/2020/PL/SU ze dne 27.07.2020
- Souhlasné závazné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-81269-2/ČJ-2020-031006 ze dne 27.07.2020
- Vyjádření společnosti CETIN a. s., Praha č. j.: 537049/20 ze dne 06.02.2020
- Vyjádření GridServices, s.r.o., Brno, zn. 5002083907 ze dne 06.02.2020
- Vyjádření Telco Pro Services, a. s., Praha zn.: 0201023802 ze dne 06.02.2020
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a. s., Praha zn.: 0700164268 ze dne 06.02.2020
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., Děčín zn.: 0101252941 ze dne 06.02.2020
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., ze dne 17.06.2020
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. Praha zn.: E05630/20 ze dne 06.02.2020
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. Praha zn.: MW9910144542150545 ze dne 06.02.2020
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni č. j.: KHSPL/20094/21/2020 ze dne 18.08.2020
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov č. j.: HSPM-2571-2/2020 TA ze dne 24.07.2020
- Plán kontrolních prohlídek stavby ze dne 07/2020
- Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k dotčeným pozemkům, na nichž stavba probíhá.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, ODSH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, písemným podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (§ 81 a 82 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kateřina Prexlová
zástupce vedoucího odboru
dopravy a silničního hospodářství

Přílohy

ověřená PD stavby a štítek „Stavba povolena“
(pro stavebníka, předání po právní moci rozhodnutí)

Za vydání stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek podle § 8, odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je žadatel od placení správního poplatku osvobozen.

Rozdělovník

Účastníci řízení:

1. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ 720 53 119 – stavebník
2. Lesy České republiky, s. p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Lesní správa Přimda, Husitská 27, 347 01 Tachov

Dále obdrží:

3. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, IČ 751 51 529 (č. j.: KRPP-81269-2/ČJ-2020-031006 ze dne 27.07.2020)
4. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, IČ 708 83 378
5. Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov, IČ 710 09 299
6. MěÚ Planá OVÚP, náměstí Svobody 1, 348 15 Planá, IČ 002 60 096
7. MěÚ Tachov OŽP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz